

PERSBERICHT

Zwanenburg, 10 juni 2016

Wapenrust: innovatief hospitalityconcept op maat

FM at Work, de facilitaire dochter van SAB Catering, verzorgt voor Wapenrust, een hoogwaardig kantoorgebouw van ruim 9.000 m² aan de Wapenrustlaan 11 in Apeldoorn, zowel de complete inrichting als de exploitatie van receptie en restaurant, in samenwerking met SAB Catering. De huurders van het bedrijfsverzamelgebouw Wapenrust en hun gasten worden gastvrij onthaald door hospitalitymedewerkers, die ook de cateringservice verzorgen. In samenspraak met opdrachtgever Mayfield Asset & Property Management hebben FM at Work en SAB Catering een innovatief hospitalitypakket ontwikkeld en geïmplementeerd.



Ontvangst met zakelijke horeca

Receptiemedewerkers die ook zorgen voor koffie én de lunch. Het nieuwe innovatieve hospitalityconcept dat FM at Work op maat ontwikkelde voor Mayfield, brengt hospitality naar een heel nieuw niveau. Hospitalityservice die normaal gesproken alleen voor grote organisaties is weggelegd is nu ook bereikbaar voor kleinere bedrijven in een verzamelpand. Remco Schapendonk, manager Facilities voor FM at Work en verantwoordelijk voor de restyling, inrichting en exploitatie van dit project: “Het hele proces begon met een complete make-over van de ontvangstruimte. De centrale hal, voorheen een grote onpersoonlijke ruimte, is sinds kort een gezellige, multifunctionele omgeving. De ontvangstbalie wordt gecombineerd met een koffi corner en lunchcounter met horeca-uitstraling.”

Pranzo

De luxe koffi corner wordt gecombineerd met een grab&go-unit waar de gasten buiten de lunchtijd iets lekkers kunnen kiezen: een muffin, een koek of een croissantje bijvoorbeeld. De lunchcounter is ingericht volgens het Pranzo-concept: veel versbeleving en bereiding op maat. Remco: “Niet alleen de combinatie van verschillende hospitalityfuncties is nieuw, ook commercieel gezien is het contract anders dan gebruikelijk. Voor de receptie hebben wij een contract met de eigenaar/verhuurder van het gebouw, de exploitatie van de catering gaan we zelf terugverdienen. Daarbij bieden wij ook banquetingservice aan voor de huurders, en facilitaire diensten als schoonmaak en huismeesterdiensten.”

Functionele en sfeervolle inrichting

De ruimte op de begane grond is volledig opnieuw ingericht, in nauwe samenwerking met SAB Catering. De afdeling styling van SAB heeft het restaurant en de ontvangstruimte een grandcafé-achtige sfeer gegeven met sfeervolle aankleding, comfortabel meubilair en afgeschermdde zitjes. FM at Work heeft alle apparatuur en de volledige installatie verzorgd. Remco: “In de exploitatie werken we samen met SAB, de hospitalitymedewerkers huren wij in via SAB en het ICT-netwerk voor de gasten is gezamenlijk met de servicedesk aangelegd.”



Gedeelde faciliteiten

Arno Werring van AW Real Estate Consultancy, Interim Asset Manager bij Mayfield Asset & Property Management: “Steeds vaker worden (grote) single tenant kantoorpanden omgevormd naar multi tenant kantoorgebouwen met gedeelde faciliteiten. Het vernieuwde gebouw Wapenrust is zowel geschikt voor kleine huurders met zelfstandige kantooruimte als voor grote huurders die behoefte hebben aan grote vloeren, maar niet de zorg willen hebben van een receptie en of horecavoorziening.”

Meer informatie FM at Work: www.fmatwork.nl

Meer informatie SAB Catering: www.sabcatering.nl

Meer informatie Mayfield Asset & Property Management: www.mayfieldproperty.com